



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΠΑΣΤΕΡ
INSTITUT PASTEUR HELLENIQUE

Αθήνα, 03/05/2018

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: "ΥΠΑΓΩΓΗ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ Ε.Ι.Π. ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.4495/2017".

Το Ελληνικό Ινστιτούτο Παστέρ, Ν.Π.Ι.Δ. που εδρεύει στην Αθήνα, Λεωφ. Βασ. Σοφίας 127, γνωστοποιεί ότι θα προβεί με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, στην επιλογή αναδόχου για το έργο "Υπαγωγή κτηριακών υποδομών και εγκαταστάσεων του Ε.Ι.Π. στις διατάξεις του Ν.4495/2017", σύμφωνα με το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων που συνοδεύουν την παρούσα πρόσκληση.

Οι ενδιαφερόμενοι παρακαλούνται όπως υποβάλουν κλειστό (σφραγισμένο) φάκελο έγγραφης προσφοράς για το σύνολο του έργου, με τα εξής στοιχεία:

ΠΡΟΣΦΟΡΑ για "ΥΠΑΓΩΓΗ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ Ε.Ι.Π. ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.4495/2017".

- **ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:** Ο προϋπολογισμός για την ανωτέρω δαπάνη ανέρχεται στις δεκαεννέα χιλιάδες ευρώ (19.000,00 €) άνευ Φ.Π.Α. (ήτοι 23.560,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%). Προσφορές πλέον του προϋπολογισμού δε γίνονται δεκτές.
- **ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ:** Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και ενώσεις οικονομικών φορέων. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να αποδεικνύεται επαρκώς από όλους τους φορείς η σύμπραξή τους. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα πρέπει να έχουν αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία στην παροχή υπηρεσιών και εκπόνηση μελετών σχετικών με το αντικείμενο του έργου και η προσφορά τους να πληροί τις τεχνικές απαιτήσεις της παρούσας Πρόσκλησης.
- **ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ:** Για τη λήψη της τελικής απόφασης και επιλογής, μεταξύ των προσφορών που πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας Πρόσκλησης, θα συνεκτιμηθούν:

- α) Το ύψος της οικονομικής προσφοράς
- β) Η πληρότητα και αρτιότητα της πρότασης
- γ) Η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα των υποψηφίων
- δ) Ο χρόνος παράδοσης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΠΑΣΤΕΡ
INSTITUT PASTEUR HELLENIQUE

• **ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:**

Η προσφορά υποβάλλεται σε κλειστό φάκελο (κύριος φάκελος) στον οποίον αναγράφονται τα εξής:

- **ΘΕΜΑ: ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ “ΥΠΑΓΩΓΗ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ Ε.Ι.Π. ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.4495/2017 ”.**

• **Διαγωνιζόμενος:** (ονοματεπώνυμο/πλήρης επωνυμία νομικού προσώπου, διεύθυνση, τηλέφωνο φαξ, email)

Ο φάκελος προσφοράς πρέπει να περιέχει δύο επί μέρους κλειστούς ανεξάρτητους και σφραγισμένους φακέλους με τις ενδείξεις :

• **ΥΠΟ ΦΑΚΕΛΟΣ Α «Νομιμοποιητικά έγγραφα/Δικαιολογητικά –Τεχνική Προσφορά»**

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ:

Ο **ΥΠΟ ΦΑΚΕΛΟΣ Α** πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να περιέχει :

(α) Έγγραφο από το οποίο να προκύπτει ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας (μόνο για τα νομικά πρόσωπα)

(β) Υπεύθυνη δήλωση του διαγωνιζόμενου ή του εκπροσώπου του με την οποία να δηλώνει ότι είναι φορολογικά, ασφαλιστικά ενήμερος και ότι θα προσκομίσει τα ανωτέρω μαζί με το απόσπασμα ποινικού μητρώου κατά την υπογραφή της σύμβασης.

(γ) Βεβαίωση, πιστοποιητικό ή οποιοδήποτε άλλο έγγραφο από το οποίο να προκύπτει ότι ο υποψήφιος δικαιούται να συντάσσει μελέτες και να παρέχει σχετικές υπηρεσίες.

(δ) Περιγραφή των προσφερόμενων υπηρεσιών και των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου.

• **ΥΠΟ ΦΑΚΕΛΟΣ Β** με την ένδειξη «**Οικονομική Προσφορά**»

Ο **ΦΑΚΕΛΟΣ Β** περιέχει τα στοιχεία της οικονομικής προσφοράς του διαγωνιζόμενου, ήτοι την συνολική προσφερόμενη τιμή και το ποσοστό ΦΠΑ 24% καθώς και αναλυτική περιγραφή και κοστολόγηση των επιμέρους εργασιών. Ο **ΦΑΚΕΛΟΣ Β** θα ανοιχθεί μετά την αξιολόγηση της Τεχνικής Προσφοράς και των απαιτούμενων δικαιολογητικών. Το έντυπο δε θα πρέπει να περιλαμβάνει εναλλακτικές οικονομικές προτάσεις. Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ της ολογράφως αναφερόμενης τιμής της οικονομικής προσφοράς και της αριθμητικής τιμής, υπερισχύει η ολογράφως αναφερόμενη τιμή.

• **ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:** Οι προσφορές πρέπει να κατατεθούν και να λάβουν αριθμό πρωτοκόλλου μέχρι την **Πέμπτη, 10/05/2018 και ώρα 15:00 μμ** στην ακόλουθη διεύθυνση:

Ελληνικό Ινστιτούτο Παστέρ
Βασ. Σοφίας 127, τ.κ. 115 21, Αθήνα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΠΑΣΤΕΡ
INSTITUT PASTEUR HELLENIQUE

Γραφείο Πρωτοκόλλου (Κτήριο 3)

- **ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ:** Ο χρόνος ολοκλήρωσης του έργου περιγράφεται αναλυτικά στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων που συνοδεύει την παρούσα Πρόσκληση.
- **ΤΡΟΠΟΣ ΑΠΟΠΛΗΡΩΜΗΣ:** Η καταβολή του συμφωνηθέντος τμήματος θα πραγματοποιείται μετά από την ολοκλήρωση της κάθε επιμέρους εργασίας και εντός 90 ημερολογιακών ημερών από την τιμολόγησή της.
- **ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ:** Επί του αρχικού συμβατικού τμήματος, χωρίς ΦΠΑ και κατά την πληρωμή της σύμβασης παρακρατείται 0,06% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΑΔΗΣΥ), σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 3 του Ν. 4013/2011, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Ο Ανάδοχος βαρύνεται επίσης με κάθε φόρο, παρακράτηση φόρου και κάθε εισφορά για τα οποία σύμφωνα με τον νόμο είναι υπόχρεος.
- **ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**
 - Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται για πληροφορίες στο γραφείο Τεχνικής Στήριξης του Ελληνικού Ινστιτούτου Παστέρ, στο τηλέφωνο 210 64 78 846 ή μέσω email techsup@pasteur.gr όπου διατίθεται πρόσφατη Τεχνική έκθεση με αναλυτική καταγραφή των προς υπαγωγή υποδομών και εγκαταστάσεων στο Ν. 4495/2017.

Η Πρόεδρος του Δ. Σ. του Ε.Ι.Π.

Ομότιμη Καθηγ. Φωτεινή Στυλιανοπούλου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΠΑΣΤΕΡ
INSTITUT PASTEUR HELLENIQUE

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

(Τεχνικό Αντικείμενο)

1. ΓΕΝΙΚΑ

Το Ελληνικό Ινστιτούτο Παστέρ στεγάζεται σε ένα συγκρότημα κτηρίων σε οικόπεδο έκτασης περίπου 14.600 τ.μ. στην Αθήνα, επί της λεωφόρου Βασ. Σοφίας 127 και των οδών Αντ. Τσόχα & Αθανασιάδου. Περιλαμβάνει κτήρια τα οποία χρονολογούνται από τον 19ο αιώνα έως και σήμερα, χώρους και εγκαταστάσεις μηχανολογικού εξοπλισμού, εκκλησία και φυλάκιο στην είσοδό του.

2. ΧΟΡΗΓΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Διατίθενται από το αρχείο της Τεχνικής Στήριξης του Ε.Ι.Π. στοιχεία και οποιοδήποτε άλλο υλικό σχετικό με το αντικείμενο του έργου (οικοδομικές άδειες, σχέδια, μελέτες κλπ) τα οποία θα διατεθούν στον ανάδοχο με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Διαθέσιμα στον ανάδοχο θα είναι επίσης :

- Πρόσφατη Τεχνική έκθεση ιδιώτη μηχανικού κατόπιν διερεύνησης, συλλογής στοιχείων και αυτοψίας, όπου καταγράφονται αναλυτικά οι προς υπαγωγή παραβάσεις.
- Επικαιροποιημένο Τοπογραφικό διάγραμμα της ιδιοκτησίας του Ε.Ι.Π.(εξαρτημένο σε ΕΓΣΑ) καθώς και επικαιροποιημένες αρχιτεκτονικές κατόψεις των κτηρίων, σε ηλεκτρονική μορφή.

3. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ - ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Τα παραδοτέα του έργου, με καταληκτική ημερομηνία παράδοσης που θα ορίζεται στη σύμβαση, θα είναι όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά (αρχιτεκτονικά σχέδια, τεχνικές εκθέσεις, μελέτες στατικής επάρκειας) που απαιτούνται κατά το άρθρο 99 του Ν. 4495/2017, για την ολοκλήρωση της υπαγωγής στο νόμο.

Αναλυτικότερα, τα **παραδοτέα** του έργου είναι :

- Τεχνική έκθεση με αναλυτική περιγραφή όλων των αυθαίρετων κατασκευών και χρήσεων που βρίσκονται στην ιδιοκτησία του Ε.Ι.Π. επί της οδού Βασ. Σοφίας 127,τ.κ. 115 21, Αθήνα.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΠΑΣΤΕΡ
INSTITUT PASTEUR HELLENIQUE

- Σύνταξη των απαιτούμενων αρχιτεκτονικών σχεδίων (κατόψεις, όψεις, τομές, διάγραμμα δόμησης κλπ).
- Τεχνική έκθεση για τον ηλεκτρομηχανολογικό έλεγχο του πίνακα των γειώσεων και των λοιπών ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, η οποία υποβάλλεται μέσα σε προθεσμία δέκα (10) μηνών από την ημερομηνία υπαγωγής και σε κάθε περίπτωση πριν από τη συμπλήρωση της ταυτότητας του κάθε κτηρίου (Ν. 4495/2017, άρθρο 99, παρ. θ).
- Εκπόνηση μελέτης στατικής επάρκειας σε όποια κτήρια απαιτηθεί, μέσα σε προθεσμία δέκα (10) μηνών από την ημερομηνία υπαγωγής (Ν.4495/2017, άρθρο 99, παρ. η).
- Οι σχετικές βεβαιώσεις της ολοκλήρωσης της υπαγωγής των κτηρίων στις διατάξεις του Ν.4495/2017 (ολοκλήρωση διαδικασίας ηλεκτρονικής υποβολής των απαιτούμενων στοιχείων).

Τα παραπάνω θα παραδοθούν σε έντυπη καθώς και σε επεξεργάσιμη ηλεκτρονική μορφή για το αρχείο του Ινστιτούτου, τα μεν σχέδια σε μορφή .dwg και .pdf, τα δε κείμενα σε μορφή .doc και .pdf.

4. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Στη σύμβαση, θα ορίζονται οι εξής τμηματικές προθεσμίες :

- Επτά (7) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης, για την υπαγωγή της αίτησης στο ηλεκτρονικό σύστημα διαχείρισης δηλώσεων αυθαιρέτων του ΤΕΕ.
- Έξι (6) μήνες από την πληρωμή του παραβόλου, για την ολοκλήρωση της ηλεκτρονικής υποβολής των απαραίτητων δικαιολογητικών (πλην της μελέτης στατικής επάρκειας κτηρίων και της Τεχνικής Έκθεσης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, βλ. παρ. 3).